

空き店舗等物件情報登録カード(その1)

【空き店舗等の概要】

所在地	那須烏山市	地区名	中央2丁目	番地	12-26	
空き店舗等	名称	チャレンジショップ那須烏山			3 号室	
	構造	<input type="checkbox"/> 木造 <input checked="" type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> その他 自由記載()				
		建築年	選択	不明	年	
	階数・戸数	2	階建の	1	階	全 4 室
	床面積	15.20			平米	
	敷地面積				平米	
	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 店舗 <input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 併用住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	過去又は現在の業種業態	<input type="checkbox"/> 小売 <input type="checkbox"/> 製造販売 品物・取扱い品目 ()				
		<input type="checkbox"/> 飲食	業態			客席数
		<input type="checkbox"/> 理美容	客席数			
<input type="checkbox"/> 医療・介護		種別				
<input type="checkbox"/> 事務所		()				
<input type="checkbox"/> その他		()				
<input checked="" type="checkbox"/> 入居歴なし						
利用期間	<input checked="" type="checkbox"/> 空室		年	月まで利用	<input checked="" type="checkbox"/> 未入居	
	<input type="checkbox"/> 営業中	引渡時期		年	月以降	
	<input type="checkbox"/> 住宅部分居住あり					
交通等	アクセス	烏山	駅から約	850	メートル 徒歩約(分) 13分	
	接道	土地の	南	側が	記載:八雲八幡 通りに接する	
電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input checked="" type="checkbox"/> 店舗専有 契約 記載:商工会で検針し、家賃に上乗せ請求					
	<input type="checkbox"/> 要工事	内容				
	<input type="checkbox"/> その他	内容				
ガス	<input type="checkbox"/> プロパン <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> その他 記載:					
給水	<input checked="" type="checkbox"/> 水道 <input type="checkbox"/> 地下水 <input type="checkbox"/> その他 記載:					
排水	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 (<input type="checkbox"/> 単独 <input type="checkbox"/> 合併) 人槽 人					
	<input type="checkbox"/> その他 記載:					
給湯	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> その他 記載:なし					
駐車場	<input type="checkbox"/> 専有	<input checked="" type="checkbox"/> 共有	台数	7台	<input type="checkbox"/> なし <input checked="" type="checkbox"/> その他 従業員駐車場別途	
トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 汲み取り			トイレの数	
	<input checked="" type="checkbox"/> 洋式	<input type="checkbox"/> 和式	<input type="checkbox"/> 多機能トイレ			
客用	男女別各1			か	所	
店員用				か	所	
補修の要・不要	<input checked="" type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 多少は補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要					
補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 記載:					
賃貸物件における改装の可否	<input type="checkbox"/> 可 <input checked="" type="checkbox"/> 条件あり 記載:原状回復義務 <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談					

空き店舗等物件情報登録カード(その2)

【取引の希望】

売 買	<input type="checkbox"/> 売 買	総 額		円		
		(内訳)建物		円		
		(内訳)敷地		円		
賃 貸	<input checked="" type="checkbox"/> 賃 貸	契 約 期 間	36	か 月		
		賃 料	15,200	円/月	共 益 費	円/月
		敷 金		円	礼 金	円
		保 証 料	<input type="checkbox"/> あり 記載:			
		更新時条件	<input checked="" type="checkbox"/> あり 記載: チャレンジショップ那須烏山運営委員会による協議を要する			
固 定 ほ か 経 費	<input checked="" type="checkbox"/> あり	内容:電気代	実費	円	<input checked="" type="checkbox"/> 毎月 <input type="checkbox"/> 年間 <input type="checkbox"/> その他	
	<input type="checkbox"/> あり	内容:		円	<input type="checkbox"/> 毎月 <input type="checkbox"/> 年間 <input type="checkbox"/> その他	
	<input type="checkbox"/> あり	内容:		円	<input type="checkbox"/> 毎月 <input type="checkbox"/> 年間 <input type="checkbox"/> その他	
		備 考				
希 望 する 業 種 等	<input checked="" type="checkbox"/> 店舗	記載: 防火壁未施工につきガス火利用不可、フライヤー不可、アルコール提供不可				
	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所	記載:				
	<input type="checkbox"/> その他	記載:				
	<input type="checkbox"/> 特になし					
希 望 する 時 間	<input checked="" type="checkbox"/> 制限なし					
	<input type="checkbox"/> 希望あり	午前	時から	午後	時まで	
	<input type="checkbox"/> 応相談					
設 備 等	<input checked="" type="checkbox"/> あり	記載: IHコンロ、シンク、手洗い設備、共有Wi-Fiあり				
	<input type="checkbox"/> なし					
禁 止 事 項	防火壁未施工につきガス火利用不可、フライヤー不可、アルコール提供不可					
特 記 事 項	市区町村民税の滞納がないこと、商工会に加入すること、退去後も施設で営んでいた事業を那須烏山市で行う予定があること、年に1回事業実績報告書を商工会に提出すること					
備 考	共有部分については他入居者と当番制で清掃等を行うこと					