

事業用地等物件概要

|                |                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                         |                 |                |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| 所在地            | 那須烏山市志鳥605・608-1                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                         |                 |                |
| 土地             | 面積<br>(合計)                                                                                                                                                                                                                    | 4,975㎡                                                                                                                                                                  | 地目(現/台)<br>(代表) | 宅地／宅地          |
| 建物<br>(代表)     | 用途                                                                                                                                                                                                                            | 物流倉庫                                                                                                                                                                    | 構造・階数           | 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建 |
|                | 備考                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                         |                 |                |
| 区域区分           | <input type="checkbox"/> 都計区域外 <input checked="" type="checkbox"/> 都計区域内 <input type="checkbox"/> 用途地域内 ( <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 ) |                                                                                                                                                                         |                 |                |
| 容積・建ぺい         | <input checked="" type="checkbox"/> 200/60 <input type="checkbox"/> 400/80 <input type="checkbox"/> その他 ( / ) <input type="checkbox"/> 指定なし                                                                                   |                                                                                                                                                                         |                 |                |
| 周辺道路           | 主要道路                                                                                                                                                                                                                          | <input checked="" type="checkbox"/> 国道293号(志鳥郵便局)から南に約3.5km<br><input checked="" type="checkbox"/> 主要地方道 那須烏山矢板線(江川派出所)から東に約2.1km                                       |                 |                |
|                | 接道                                                                                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 土地の西側が市道志鳥東線(W6.0m)に接する<br><input type="checkbox"/> 土地の 側が に接する                                                                     |                 |                |
| 取引方法・<br>希望価格等 | 売却・<br>賃貸の別                                                                                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> 売却希望 <input type="checkbox"/> 希望額 円( 円/㎡) <input type="checkbox"/> 額は要相談                                                                       |                 |                |
|                |                                                                                                                                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸希望 <input type="checkbox"/> 希望額 円/月 <input checked="" type="checkbox"/> 額は要相談                                                     |                 |                |
|                | 希望用途                                                                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> なし <input checked="" type="checkbox"/> 工場 <input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> その他 ( ) |                 |                |
|                | 分割                                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> 可 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 不可                                                                                                   |                 |                |
| 取引<br>特記事項     | 賃貸可能時期は2026年6月頃予定                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                         |                 |                |
| 連絡窓口           | 住所                                                                                                                                                                                                                            | 〒373-0827 群馬県太田市高林南町626番地27                                                                                                                                             |                 |                |
|                | 氏名                                                                                                                                                                                                                            | 株京和サポート                                                                                                                                                                 | 電話番号            | 080-1038-6907  |

