

入札公告

条件付き一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の6の規定により、次のとおり公告する。

令和8年6月24日

那須烏山市長 川 俣 純 子

1 入札対象業務

- 業務名 那須烏山市営住宅長寿命化計画策定業務委託
- 委託箇所 那須烏山市全域
- 業務概要 那須烏山市営住宅長寿命化計画策定業務 一式
- 履行期間 令和9年3月10日限り
- 予定価格 4,050,000円(消費税等を除く。)
- 本業務は、資料の提出及び入札を那須烏山市電子入札システムで行う業務である。

2 入札参加形態

単体による参加

3 入札手続き等

(1) 発注担当部署

区分	担当部署	電話番号	所在地
入札担当部署	総務課契約管財グループ	0287-83-1117	那須烏山市中央1丁目1番1号
業務担当部署	建設課住宅グループ	0287-88-7118	那須烏山市大金240

(2) 入札手続き等

手続き等	期間又は期日等	場所又は問い合わせ先等
設計図書の閲覧	令和8年6月24日(水)から 入札書提出期限まで	総務課契約管財グループ (電子閲覧のみ:入札情報システム)
競争参加資格確認申請 の受付	令和8年6月25日(木)から 令和8年7月2日(木) 午後5時まで	電子入札システムにより提出すること。
質問の受付		(1)に示す業務担当部署へ提出すること。 メールアドレス: kensetsu@city.nasukarasuyama.lg.jp FAX:0287-88-0572
競争参加資格確認通知	令和8年7月6日(月)	電子入札システムにより通知する。
質問への回答		質問者に対して回答する。
入札書の提出	令和8年7月7日(火)から 令和8年7月14日(火) 午後8時まで	電子入札システムにより提出すること。
開札	令和8年7月15日(水) 午前10時00分から	那須烏山市役所 烏山庁舎

- (注) 1 期間を定めたものについては、那須烏山市の休日に関する条例第2条に規定する市の休日(以下「休日等」という。)及び正午から午後1時までを除く。また、期日を定めたものについて、その日が休日等にあたる場合は、その翌日とする。
- 2 開札の時刻は予定であり、当日の入札案件数、その他の都合により遅れる場合がある。

4 競争に参加できる者の条件

- (1) 本業務の競争入札に参加できる者は、那須烏山市のコンサルタントに係る一般競争入札参加資格の認定を受けている者のうち、競争参加資格確認申請の受付期限日現在において次に掲げる条件を全て満たしている者であること。

条 件	条件適用の有無	内 容	
ア 那須烏山市のコンサルタントに係る一般競争入札参加資格において右に掲げる認定及び格付けを受けている者であること。	有	業務区分	建設コンサルタント
		格 付	—
		総合点数	—
イ 右の条件を満たす営業所等がその地域内にあること。	有	栃木県内に本社(本店)、支店または営業所等を有する者であること。	
ウ 完成引き渡し完了した(2)に掲げる同種・類似業務を元請けとして受注した実績(業務委託共同事業体の構成員としての実績を含む。)を有する者であること。	有		
エ 右に掲げる国家資格等を有する技術者を本業務に配置できること。	無		
オ 完成引き渡し完了した(3)に掲げる同種・類似業務を元請けとして受注(業務委託共同事業体の構成員としての実績を含む。)した業務において技術者として配置した経験を有する者を技術者として本業務に配置できること。	無	—	
カ 本業務に係る設計業務等の受注者である右に掲げる者と、資本又は人事面において関連があるコンサルタントでないこと。	無	—	
キ 右に掲げる業務の落札者(業務委託共同事業体の構成員を含む。)でないこと。	無	—	
ク 右の条件を満たす人数以上の国家資格等を有する者を雇用(公告日から起算して6ヶ月以上の直接的かつ恒常的な雇用関係に限る。)していること。	無		
ケ 条件付き一般競争入札に示す条件を満たしていること。			

- (2) (1)ウにおける同種・類似業務は、次の条件を満たす業務とする。

・平成28年度から令和7年度までの間に、地方公共団体において同種同類業務(公営住宅長寿命化計画策定・改定)の受託実績を有する者であること。

- (3) (1)オにおける同種・類似業務は、次の条件を満たす業務とする。

—

- (4) (1)クにおける技術職員とは、次のとおりとする。

—

5 分割(分離)発注に係る入札条件

次に掲げる業務の落札者(業務委託共同企業体の構成員又は構成員の全部若しくは一部を同じくする業務委託企業体を含む。)は、重複して落札者となることができない。入札は入札順位に従って執行し、順次落札者を決定する。

入札条件適用の有無	無
業務名及び委託箇所等	—

6 競争参加資格確認申請書類の提出

- (1) 本業務の競争入札に参加希望する場合は、3の(2)に示す競争参加資格確認申請の受付期間に次に掲げる競争参加資格確認申請書類を提出し、競争参加資格の確認を受けなければならない。
- ・条件付き一般競争入札参加申請書(別記様式第1号)(電子入札システム入力時に添付すること。)

7 その他

- (1) 当該業務には最低制限価格が設定されている。よって、最低制限価格を下回る金額の入札者は失格とする。
- (2) 入札参加者は、電子入札システムにより提出する入札書に委託費内訳書ファイル(PDF)を添付し、提出しなければならない。
- (3) 「那須烏山市事後審査型条件付き一般競争入札実施規程」及び「那須烏山市事後審査型条件付き一般競争入札共通事項(電子入札用)」に準じる。